

**Présents** : Sébastien ALLAGNAT, Abdelkader BOUKACEM, Irène BADIN, Serge BIESSY, Jean-Luc FAYET, Jean-Charles GALLET, Martine GAUTHIER, Gilbert LAVAL, Jean-Pierre LOVET, Jean-Luc MION, Michel NOEL, Jean-Michel POINARD, Anne-Marie RABATEL, Carine TONEGHIN, Nadine TRUFFAUT, Cécile VINCENT.

**Excusés** : Yvette MOLLON, Bernard TALBOT (pouvoir A. BOUKACEM)

Madame Cécile VINCENT est nommée secrétaire de séance.

### **1 - APPROBATION DE LA SEANCE PRECEDENTE**

Aucune modification n'étant à apporter, le compte-rendu de la séance du 9 mars 2011 est adopté à l'unanimité.

### **2 - VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF 2010**

Monsieur le Maire présente le compte administratif de la commune pour l'année 2010 :

Libellés	Réalizations			Restes à réaliser	Budget total (restes à réaliser et réalisations)
	Fonctionnement	Investissement	Budget total	Investissement	
Recettes	1 127 652.76	457 092.99	1 584 745.75	156 333.00	<b>1 741 078.75</b>
Dépenses	768 139.03	707 721.29	1 475 860.32	174 890.00	<b>1 650 750.32</b>
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>359 513.73</b>	<b>-250 628.30</b>	<b>108 885.43</b>	<b>-18 557.00</b>	<b>90 328.43</b>
Résultat reporté	189 906.80	-67 943.20	121 963.60		<b>121 963.60</b>
<b>Résultat de clôture</b>	<b>549 420.53</b>	<b>-318 571.50</b>	<b>230 849.03</b>	<b>-18 557.00</b>	<b>212 292.03</b>

Il le soumet au vote du Conseil Municipal :

- Opposition : 0 - Abstention : 0 - Approbation : 17

**Le compte administratif 2010 est approuvé à l'unanimité.**

### **3 – VOTE DU COMPTE DE GESTION 2010**

Monsieur le Maire présente le compte de gestion établi par Monsieur le receveur Municipal :

Libellés	Réalizations			Restes à réaliser	Budget total (restes à réaliser et réalisations)
	Fonctionnement	Investissement	Budget total	Investissement	
Recettes	1 127 652.76	457 092.99	1 584 745.75	156 333.00	<b>1 741 078.75</b>
Dépenses	768 139.03	707 721.29	1 475 860.32	174 890.00	<b>1 650 750.32</b>
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>359 513.73</b>	<b>-250 628.30</b>	<b>108 885.43</b>	<b>-18 557.00</b>	<b>90 328.43</b>
Résultat reporté	189 906.80	-67 943.20	121 963.60		<b>121 963.60</b>
<b>Résultat de clôture</b>	<b>549 420.53</b>	<b>-318 571.50</b>	<b>230 849.03</b>	<b>-18 557.00</b>	<b>212 292.03</b>

Il le soumet au vote du Conseil Municipal :

- Opposition : 0 - Abstention : 0 - Approbation : 17

**Le compte de gestion 2010 est approuvé à l'unanimité.**

#### 4 – VOTE DES TAUX DES IMPOTS LOCAUX




M. le Maire, après avoir présenté l'état 1259 TH-TF, propose les taux ci-dessous au conseil et les produits prévisionnels 2011 à inscrire au budget primitif :

	<b>bases prévisionnelles 2009</b>	<b>Taux proposés</b>	<b>Produits attendus</b>
<b>Taxe habitation</b>	1 819 000 €	7.65	139 154 €
<b>Taxe foncière</b>	1 283 000 €	21.99	282 132 €
<b>Foncier non bâti</b>	42 200 €	56.18	23 708 €
<b>Total attendu</b>			<b>444 994 €</b>

Il demande au conseil de se prononcer à ce sujet.

- Opposition : 0 - Abstention : 0 - Approbation : 17

Les taux d'imposition 2011 de la taxe d'habitation et des taxes foncières sont donc adoptés à l'unanimité au niveau suivant :

 Taxe d'habitation	7,65 %
 Taxe foncière (bâti)	21.99 %
 Taxe foncières (non bâti)	56.18 %

#### 5 – VOTE DU BUDGET

Monsieur le Maire présente dans le détail le projet de budget primitif 2011 par nature.

La vue d'ensemble est la suivante :

##### SECTION DE FONCTIONNEMENT

	DEPENSES	RECETTES
Crédits de fonctionnement votés	1 330 800,00 €	1 181 379.47 €
Résultat de fonctionnement reporté		Excédent de : 149 420.53 €
<b>TOTAL</b>	<b>1 330 800,00 €</b>	<b>1 330 800,00 €</b>

##### SECTION D'INVESTISSEMENT

	DEPENSES	RECETTES
Crédits d'investissement votés	1 223 238.50 €	1 560 367.00 €
Reste à réaliser de l'exercice précédent	174 890.00 €	156 333.00 €
Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	318 571.50 €	
<b>TOTAL</b>	<b>1 716 700.00 €</b>	<b>1 716 700.00 €</b>

<b>TOTAL DU BUDGET</b>	<b>3 047 500.00 €</b>	<b>3 047 500.00 €</b>
------------------------	-----------------------	-----------------------

Le budget prévisionnel 2011 est soumis au vote du Conseil municipal :

- Opposition : 0 - Abstention : 0 - Approbation : 17

**Le budget primitif 2011 est adopté à l'unanimité.**

## **6 – PLAN LOCAL DE L’HABITAT**

Le projet de PLH est le résultat d’un important travail, conduit depuis septembre 2010, dans le cadre d’un large partenariat associant les communes membres, les services de l’Etat, les bailleurs sociaux et les associations œuvrant dans le domaine du logement.

Le projet PLH 2011-2017 comprend trois parties :

1. **Le diagnostic** qui analyse les fonctionnements et dysfonctionnements du marché local du logement sur l’ensemble du territoire de la Vallée de l’Hien.
2. **Les orientations** du PLH qui définissent les objectifs prioritaires et les principes de la politique locale de l’habitat :
  - **Orientation 1 : maîtriser le développement.**
  - **Orientation 2 : répondre aux besoins en logement.**
  - **Orientation 3 : favoriser le maintien des populations modestes par une production de logements abordables.**
  - **Orientation 4 : maîtriser la consommation foncière.**
  - **Orientation 5 : prendre en compte les besoins spécifiques.**
  - **Orientation 6 : assurer le suivi et la mise en œuvre du PLH pour les 6 ans.**
3. Le programme d’actions territorialisé décline les objectifs, en action, à conduire sur la période 2011-2017, et précise les engagements réciproques de la Communauté de communes et de ses communes membres, dans la mise en œuvre du PLH. Le programme s’organise autour de 12 actions :
  - **Action 1 : produire 490 logements.**
  - **Action 2 : produire 60 logements locatifs sociaux.**
  - **Action 3 : produire 20 logements en accession sociale à la propriété.**
  - **Action 4 : identifier les secteurs de productions de logements sociaux ou abordables.**
  - **Action 5 : veiller au bon état du parc de logements.**
  - **Action 6 : aider à l’amélioration de l’efficacité énergétique des logements.**
  - **Action 7: développer l’action foncière.**
  - **Action 8: faciliter le maintien à domicile des personnes vieillissantes ou handicapées.**
  - **Action 9: développer le service habitat de la CCVH.**
  - **Action 10: communiquer sur le PLH et les dispositifs d’aides mis en œuvre.**
  - **Action 11: mettre en place un Comité Local de l’Habitat.**
  - **Action 12: mettre en place un dispositif d’observation.**

**Il est proposé au Conseil municipal**

d’émettre un avis favorable au Programme Local de l’Habitat de la Communauté de communes de la Vallée de l’Hien, tel qu’il a été arrêté le 19 avril 2011 par le Conseil communautaire, et confirme que la territorialisation et le programme d’actions répondent aux objectifs de développement de la commune.

- Opposition : 0 - Abstention : 0 - Approbation : 17

**Le plan local de l’habitat est adopté à l’unanimité**

## **7 – QUESTIONS DIVERSES**

Pour clôturer la séance, le Maire tient à féliciter la commission Information et Communication pour la mise en ligne du site Internet de la commune qui vient d’être faite et le travail de qualité qui a été réalisé.